

ПРОТОКОЛ

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Нефтеюганск, 1 мкр., дом 13, в форме заочного голосования.

«25» декабря 2012г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3016,10 м².

Доля в праве общей собственности зарегистрированных собственников, участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 13, в 1 мкр., г. Нефтеюганска составляет 1628,69 м², что составляет 54 %.

Инициатор проведения общего собрания:

Маленко Анастасия Дмитриевна,
собственник кв. 401, дома № 13, в 1 мкр., свидетельство о государственной регистрации права собственности 72/011/677720 от 18.12.2007г.

Сообщение о заочном голосовании было размещено «01» ноября 2012 года.

Начало «11» ноября 2012 года

Окончено «20» декабря 2012 года

Всего участвовало собственников помещений в многоквартирном доме № 13 в 1 мкр., г. Нефтеюганска, обладающих 54 % голосов, что составляет 1628,69 м² общей площади.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии, уполномоченной на подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Принятие решения на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
 - теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
 - холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».
4. Определение места хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.).

1. По первому вопросу повестки дня решили:

Выбрать:

Председателем общего собрания – Машинко АД - инициатор общего собрания.

Секретарём собрания – Ковалева ТВ - представитель управляющей компании.

Голосовали:

За 1628,6 м² (54 %);

Воздержалось 32,6 м² (2 %);

Против 765,49 м² (47 %).

2. По второму вопросу повестки дня решили:

Избрать счётную комиссию в количестве 2-х человек, уполномоченных на подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Председатель	счётной	КОМИССИИ	<u>Мамченко А.А.</u> <u>М.А.В.</u>
Член	счётной	КОМИССИИ	<u>Иванова Л.Т.</u> <u>Н.И.И.</u>

Голосовали:

За 830,6 м² (51 %);

Воздержалось 32,6 м² (2 %);

Против 765,49 м² (47 %).

3. По третьему вопросу повестки дня решили:

Принять решение на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:

- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».

Голосовали:

За 830,6 м² (51 %);

Воздержалось 32,6 м² (2 %);

Против 765,49 м² (47 %).

4. По четвертому вопросу повестки дня решили:

Определить местом хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.) помещение управляющей организации ОАО «ЖЭУ №3», расположенное по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, помещение 1.

Голосовали:

За 830,6 м² (51 %);

Воздержалось 32,6 м² (2 %);

Против 765,49 м² (47 %).

Председатель собрания –	<u>Мамченко А.А.</u> (Ф.И.О)	<u>М.В.И.</u> (подпись)
Секретарь собрания –	<u>Ковалева Т.В.</u> (Ф.И.О)	<u>И.И.И.</u> (подпись)